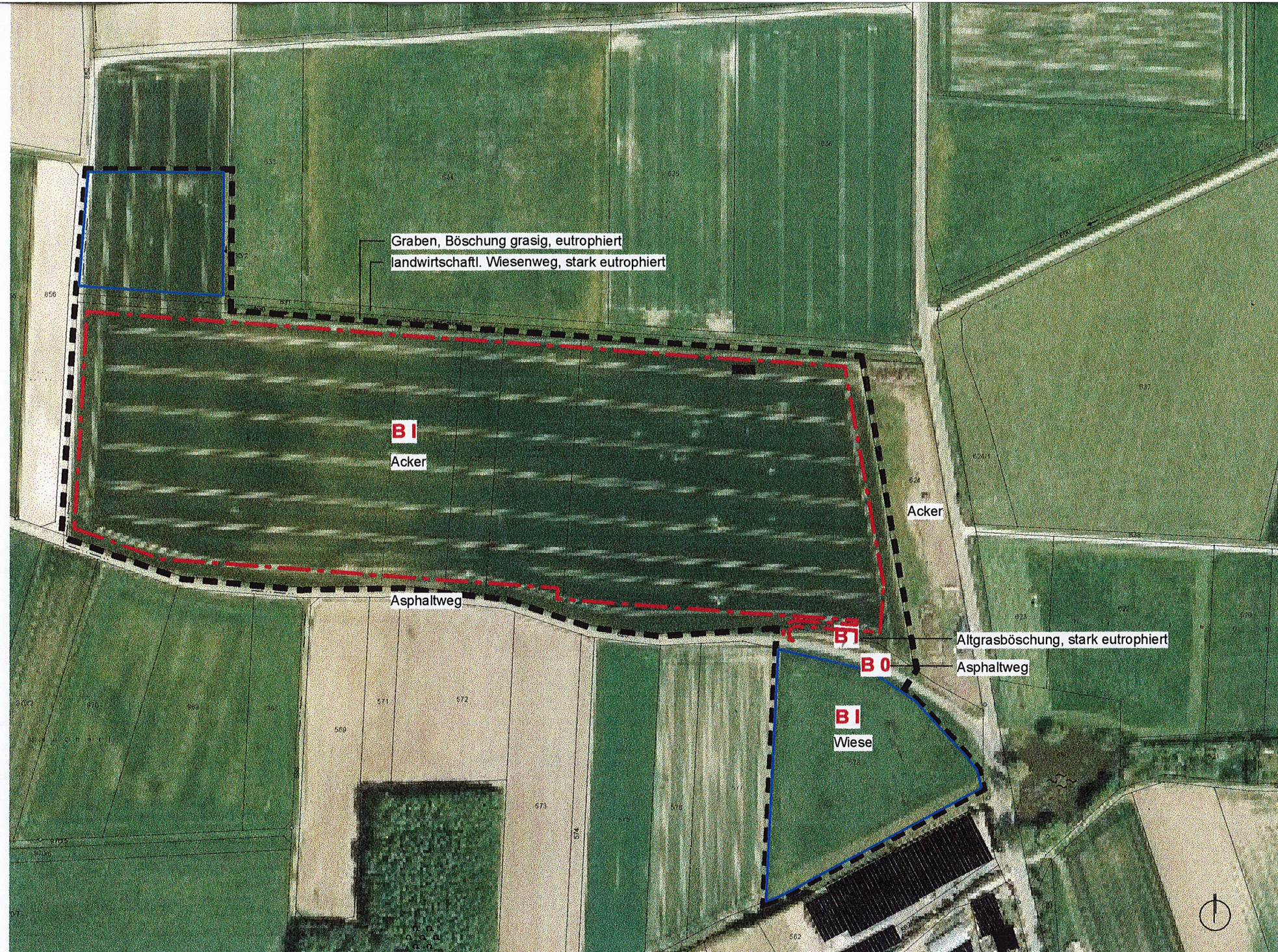
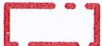


# Gemeinde Buttenwiesen

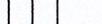
## Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Ausgleichsbebauungsplan "Solarpark Wortelstetten"



### Legende

-  räumlicher Geltungsbereich
-  Eingriffsfläche
-  Flächen für Natur und Landschaft/ anrechenbare Ausgleichsfläche

### Beeinträchtigungsintensität

- B 0 I**
-  Gebiet mit geringer Bedeutung
-  Gebiet ohne Bedeutung
-  Gebietstyp B (GRZ < 0,35)

### Bilanz

#### Eingriff

|                                                                                       |                            |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|
|  | Eingriffsfläche:           |           |
|                                                                                       | Sondergebiet               | 46.760 qm |
|                                                                                       | Zufahrt/ Versorgungsanlage | 450 qm    |
|                                                                                       | Wiesenweg (Umfahrung)      | 3.090 qm  |
|                                                                                       | <b>50.300 qm</b>           |           |

#### Ermittlung Ausgleichsbedarf

$$50.300 \text{ qm} \times \text{Faktor } 0,25 = \mathbf{12.575 \text{ qm}}$$

#### Dargebot an Ausgleichsflächen

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| Fläche für Natur und Landschaft, Fl. Nr. 578 | 8.400 qm |
| Fläche für Natur und Landschaft, Fl. Nr. 632 | 4.300 qm |
| <b>12.700 qm</b>                             |          |

#### Bilanz

$$12.700 \text{ qm} - 12.575 \text{ qm} = \mathbf{+ 125 \text{ qm}}$$

Vorhabensträger:

Planung:

global-solar-energie GmbH  
Büro Augsburg  
vertr. d. H. Friedler  
Rehmstraße 4

86161 Augsburg

**Becker + Haindl**  
Architekten -  
Stadtplaner -  
Landschaftsarchitekten

Gutenbergstraße 3  
86650 Wemding  
tel 09092 1776  
fax 09092 1737

Projekt: Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
"Solarpark Wortelstetten"

Planinhalt:

Bestand - Bewertung - Bilanz  
Satzung 29.06.2009, 28.09.2009, 21.12.2009

gez.: ao      gepr.: Norbert Haindl      Maßstab: 1 : 2.500      Projektnummer: 09\_100