

ZEICHENERKLÄRUNG

A. FÜR DIE FESTSETZUNGEN

- WA GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- 1 + D ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE (D ALS 2. VOLLGESCHOSS IM DACHRAUM)
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- 0.6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- E NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- SD SATTELDACH / DACHNEIGUNG 40° - 50°
- GA GARAGE / SATTELDACH DN. 40° - 50°
- FIRSTRICHTUNG
- BAUGRENZE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- F FUSSWEG
- z.B. 4.0 MASSZAHL
- z.B. 22 BAUPLATZ - NUMMER
- TRAFOSTATION
- GRÜNFLÄCHE
- EINHEIMISCHE BÜSCHE UND BÄUME / ZU PFLANZEN

B. FÜR DIE HINWEISE u. NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN

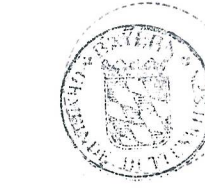
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- ENTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- z.B. 260 FLURSTÜCKSNUMMER
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSTEILUNG
- VORGESCHLAGENE SITUIERUNG NEUER GEBÄUDE
- HÖHENLINIEN
- 20 kV KABELLEITUNG (LEW)
- VORHANDENE STARKSTROM - FREILEITUNG 20 kV
- VORHANDENE WOHN - u. NEBENGEBÄUDE
- BACH

C. SATZUNGSPRÄAMBEL FÜR BEBAUUNGSPLÄNE NACH DEM BAUG u. BAYRS

DIE GEMEINDE BUTTENWIESEN ERLÄSST GEMÄSS § 2 ABS. 1 UND §§ 9, 10 DES BAUGESETZBUCHES - BAUGB - I. d. F. DER BEK. VOM 8. 12. 1986 (BGBl. I S. 2253) ART. 23 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DEN FREISTAAT BAYERN - GO - (BAYRS 2020 - 1 - 1 - 1), GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 21. 11. 1985 (GVBl. S. 677) ART. 91 DER BAYER. BAUORDNUNG - BAY - BO - (BAYRS 2132 - 1 - 1) UND DER VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE - BAUNVO - I. d. F. DER BEK. VOM 15. 9. 77 (BGBl. I S. 1763), ZULETZT GEÄNDERT DURCH VERORDNUNG VOM 27. 1. 1990 (BGBl. I S. 127) DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG



1. DER GEMEINDERAT BUTTENWIESEN HAT IN DER SITZUNG VOM 14.07.88 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN. DER AUFSTELLUNGSBESCHLUSS WURDE AM 03.11.88... ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT (§ 2 ABS. 1 BAUGB).



BUTTENWIESEN DEN 05.03.91

BÜRGERMEISTER U. Schrell 1. Bürgermeister

2. DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE GEMÄSS § 3 ABS. 1 BAUGB VON 24.01.89 BIS 26.02.89... ORTSÜBLICH MIT GLEICHZEITIG BESTEHENDER GELEGENHEIT ZUR AUSSERUNG UND ERÖRTERUNG ÖFFENTLICH DARLEGT.



BUTTENWIESEN DEN 05.03.91

BÜRGERMEISTER U. Schrell 1. Bürgermeister

3. DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3 ABS. 2 BAUGB VOM 06.10.89 BIS 06.11.89 IN STW-KATHAUS... ÖFFENTLICH AUSGELEGT.



BUTTENWIESEN DEN 05.03.91

BÜRGERMEISTER U. Schrell 1. Bürgermeister

4. EINGESCHRÄNKTE BETEILIGUNG (§ 3 BAUGB) DIE ERNEUTE AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES MIT SATZUNGSTEXT UND BEGRÜNDUNG WURDE VOM 10.12.1990 - 10.01.1991 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT UND ERFOLGTE VOM



BUTTENWIESEN DEN 05.03.91

BÜRGERMEISTER U. Schrell 1. Bürgermeister

5. DER GEMEINDERAT BUTTENWIESEN HAT DEN BEBAUUNGSPLAN BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG UND DEM TEXT ALS SATZUNG SOWIE DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN AM 25.02.1991 BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 BAUGB.



BUTTENWIESEN DEN 25.04.91

BÜRGERMEISTER U. Schrell 1. Bürgermeister

6. DAS LANDRATSAMT DILLINGEN a. d. DONAU HAT DEN BEBAUUNGSPLAN MIT DEM BESCHIED VOM 08.04.1991 UNTER NR. 23-604/91 GEMÄSS § 11 BAUGB GENEHMIGT



DILLINGEN/DONAU DEN 08.04.1991

LANDRATSAMT DILLINGEN/D. Dr. Dietrich, Landrat

7. BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG (§ 12 BAUGB) DURCH VERÖFFENTLICHUNG IN DER WERTINGER ZEITUNG AM 26.04.91 SOWIE DURCH ORTSÜBLICHES VERFAHREN VOM 25.04.91 BIS 27.05.1991



BUTTENWIESEN DEN 29.05.91

BÜRGERMEISTER U. Schrell 1. Bürgermeister

Bebauungsplan AN DER HOCHSTRASSE Unterthürheim FLUR-NR. 261+262 M : 1:1000

WERTINGEN IM OKTOBER 1990

HELMUT GRAUPNER ARCHITEKT
SPITZWEGRING 15 WERTINGEN